



CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

Oggetto del servizio:

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
PARCO MEZZI E ATTREZZATURE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE AIRSIDE**



AEROPORTO FONTANAROSSA CATANIA

S.A.C. – SOCIETÀ AEROPORTO CATANIA S.p.A.

ART.1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria inerente il parco mezzi e attrezzature appartenenti al Servizio di Manutenzione Airside dell'aeroporto di Catania Fontanarossa, nonché gli ulteriori servizi specificati nel presente capitolato, relativi alla gestione manutentiva ed amministrativa al fine di garantire per tutta la durata del servizio la piena efficienza di tutti i mezzi ed attrezzature.

Il parco mezzi ed attrezzature inerente l'oggetto di gestione manutentiva, è riportato nell'elenco del successivo articolo del presente capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Per servizio di *manutenzione ordinaria programmata* si intendono le attività manutentive prestabilite e specificatamente tutti gli interventi di manutenzione previsti dalla stessa casa costruttrice per ciascuna tipologia di veicolo.

Detta manutenzione dovrà essere effettuata sulla base del numero dei cicli obbligatori di intervento, delle norme di lavoro e dei tempi di consegna che saranno preventivamente concordati.

Per quanto riguarda i cicli manutentivi l'appaltatore è tenuto ad osservare dettagliatamente le prescrizioni previste dalla casa madre di ogni singolo mezzo e attrezzatura.

A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, sono previste le prestazioni di seguito indicate:

- controllo e manutenzione dei livelli: liquido refrigerante, elettrolito batterie avviamento e batterie trazione, olio motore, olio cambio, olio differenziale, olio dei circuiti idraulici;
- controllo e manutenzione dei sistemi: sistemi pneumatici, controllo sistemi frenanti, controllo dei motori endotermici, controllo motori elettrici, cinghie di trasmissione, alberi trasmissione, ecc.);
- controllo e manutenzione pneumatici: pressione, stato d'usura e sostituzione;
- controllo e manutenzione impianti elettrici e luci;
- altri controlli connessi alla tipologia del mezzo e attrezzatura, in conformità a quanto previsto dalla casa costruttrice ed ai sensi di legge e comunque tali da garantire la perfetta efficienza del mezzo o dell'attrezzatura in qualsiasi momento;
- controllo e messa in carica periodica delle attrezzature elettriche;
- lavaggio e pulizia mensile (carrozzeria ed interni) di tutti i mezzi;
- assistenza durante le verifiche effettuate dagli organi di controllo; ad esempio Audit di Qualità, Audit da parte di Enac, etc....

È ricondotta all'attività di manutenzione ordinaria anche la sostituzione di quelle parti o componenti del mezzo che sono soggette a normale usura o necessitano di sostituzioni a seguito della percorrenza; ad esempio: candele, candele, pastiglie freni e ganasce freni, dischi freno e tamburi freno, filtri motore e filtri abitacolo, qualsiasi tipo di olio e liquidi, cinghie in gomma di servizio, cinghie di distribuzione, disco frizione, spazzole tergicristalli, spazzole per spazzatrici, pneumatici di qualsiasi tipo, riparazione di forature dei pneumatici, equilibrature, convergenze, ecc...

Sono altresì compresi nella manutenzione ordinaria piccoli ritocchi di verniciatura delle carrozzerie, rientranti nel 10 % del totale della superficie del mezzo, da eseguirsi previa eventuale stuccatura, con vernici professionali della stessa tipologia di quelle utilizzate dalle case costruttrici sui mezzi stessi.

Sono infine compresi nella manutenzione ordinaria, gli oneri per lo svolgimento delle attività necessarie al regolare mantenimento amministrativo di tutti i mezzi; ad esempio: revisioni, verifiche periodiche, etc... Si intendono escluse le spese inerenti versamenti per tasse, marche da bollo e similari.

Gli interventi di manutenzione ordinaria programmata saranno svolti da personale specializzato ed ove possibile, "in loco" nell'Aeroporto Fontanarossa di Catania e si intendono compresi nell'importo contrattuale offerto in sede di gara. Si precisa che nel caso di manutenzione presso l'officina dell'appaltatore, tutti gli oneri per il trasporto dei mezzi sia oggetto di manutenzione, sia mezzi utilizzati dall'appaltatore e del personale impiegato, da e per l'aeroporto Fontanarossa Catania, si intendono inclusi nel presente appalto.

L'Appaltatore si impegna con proprio personale, in funzione alle esigenze, ad effettuare dei controlli regolari presso l'area Manutenzione Airside dell'Aeroporto Fontanarossa di Catania. I controlli, eseguiti dal preposto personale dell'Appaltatore, dovranno essere effettuati almeno tre volte a settimana (da lunedì a sabato) dalle ore 08:00 in poi, escludendo i giorni festivi.

I tempi minimi sopra indicati, dovranno essere rispettati per tutta la durata dell'appalto al fine di garantire in qualsiasi momento la massima efficienza di tutti i mezzi e di tutte le attrezzature di che trattasi.

Si precisa che per festivo si intende qualsiasi giorno festivo nazionale in Italia, inclusa la domenica.

Il sabato non è considerato giorno festivo.

Una volta al mese, in presenza di un referente della Manutenzione Airside, si dovrà effettuare un intervento programmato di controllo su tutti i mezzi ed attrezzature compilando apposita scheda di verifica.

Gli ulteriori servizi sono di seguito indicati:

- 1) manutenzione straordinaria;
- 2) interventi straordinari su richiesta.

- 1) Per servizi di manutenzione straordinaria si intendono, quelli non compresi nella manutenzione ordinaria e comunque necessari al ripristino dell'efficienza dei mezzi.

A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, si intendono gli interventi meccanici atti a sostituire parti o componenti usurati anormalmente, ad esclusione delle riparazioni su richiesta derivanti da sinistro, atti vandalici e/o danneggiamenti.

La manutenzione straordinaria sarà determinata in funzione delle reali necessità e potrà essere affidata direttamente all'appaltatore aggiudicatario, applicando il ribasso offerto per la manutenzione ordinaria sino al raggiungimento del limite di cui all'art. 106 comma 12 del Codice e pertanto, l'aggiudicatario non potrà rivendicare alcun diritto sugli importi stimati relativi appunto alla sola manutenzione straordinaria.

- A. Nel caso di affidamento all'appaltatore aggiudicatario:

- 1) il costo relativo alla manodopera necessaria agli interventi di riparazione/manutenzione per la messa in esercizio del mezzo rimane a carico del medesimo;
- 2) restano esclusi dal corrispettivo, e quindi da corrispondere in aggiunta, tutti i ricambi impiegati negli interventi di manutenzione straordinaria su richiesta che comportino l'utilizzo di pezzi di ricambio il cui costo unitario opportunamente dimostrato sia superiore ad € 300,00 (euro trecento/00);
- 3) i costi dei materiali saranno sottoposti ad analisi di congruità dei prezzi da parte del personale appositamente incaricato dalla Stazione Appaltante;
- 4) gli interventi dovranno essere eseguiti solo previa approvazione del preventivo di spesa e pertanto è facoltà della Stazione Appaltante valutare di volta in volta il prezzo dei ricambi offerti dall'aggiudicatario e/o acquistare i ricambi autonomamente o affidare l'intervento straordinario complessivo ad altra ditta.

B. Gli interventi di manutenzione straordinaria di particolare complessità saranno valutati di volta in volta e affidati a seguito di procedura ristretta compreso l'aggiudicatario.

In entrambi i casi (A e B) gli interventi di manutenzione straordinaria saranno gestiti direttamente dalla Stazione Appaltante secondo quanto previsto dal Codice.

Le manutenzioni straordinarie saranno concordate con il Responsabile Unico del Procedimento in considerazione delle esigenze operative, dei tempi necessari di fermo macchina, delle attività di manutenzione interessate dai mezzi e/o attrezzature soggetti a manutenzione straordinaria, etc.

2) Per interventi straordinari su richiesta, ivi inclusi quelli derivanti da sinistro e/o atti vandalici e danneggiamenti si intendono gli interventi non compresi nel canone.

I costi dei materiali e della manodopera saranno sottoposti ad analisi di congruità dei prezzi da parte del personale appositamente incaricato dalla Stazione Appaltante.

Anche questi interventi di manutenzione straordinaria di particolare complessità saranno valutati di volta in volta e potranno essere affidati direttamente all'appaltatore aggiudicatario, applicando il ribasso offerto per la manutenzione ordinaria sino al raggiungimento del limite di cui all'art 106 comma 12 del Codice. In tal caso valgono le stesse disposizioni di cui al punto A, fatta eccezione per il costo relativo alla manodopera necessaria, che sarà riconosciuto all'appaltatore aggiudicatario in considerazione della straordinarietà dell'intervento o a seguito di procedura ristretta compreso l'aggiudicatario.

Il presente capitolato prevede inoltre la possibilità di aumentare e/o ridurre il numero di mezzi ed attrezzature, in relazione alle esigenze della stazione appaltante fino ad un massimo del 10,00% del totale oggetto del contratto. Le modifiche saranno preventivamente comunicate alla ditta appaltatrice la quale, con la sottoscrizione del presente capitolato, fin d'ora le accetta.

I servizi dovranno essere eseguiti come meglio specificati nelle prescrizioni tecniche esposte di seguito e facenti parte del presente Capitolato, tenendo conto delle tecniche più idonee, per mantenere la gestione del presente appalto in perfetto stato di sicurezza e funzionalità.

L'appalto prevede l'effettuazione di servizi a corpo, così come definiti all'art. 3 comma 1 lett. dddddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Con l'affidamento del servizio, l'Appaltatore si impegna ad eseguire, gli interventi programmati entro le tempistiche concordate con la Stazione Appaltante.

Fanno parte dell'appalto, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, le seguenti attività:

- Servizi di riparazione, manutenzione e affini di veicoli e attrezzature connesse → CPV: 50100000-6;
- Servizi di riparazione e manutenzione di veicoli a motore e attrezzature affini → CPV: 50110000-9;
- Gestione del parco macchine, servizi di riparazione e di manutenzione → CPV: 50111000-6;
- Servizi di riparazione e manutenzione di automobili → CPV: 50112000-3;
- Servizi di riparazione carrozzerie → CPV: 50112111-4;
- Autolavaggio e servizi affini → CPV: 50112300-6.

Le tempistiche inerenti tutti gli interventi di manutenzione, saranno concordati e riportati su una scheda tecnica di accettazione che l'Appaltatore compilerà ogni qualvolta si effettuerà un intervento.

Ad avvenuta riparazione e, in ogni caso, all'atto della riconsegna in servizio del mezzo, l'Appaltatore è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante copia aggiornata e sottoscritta della relativa scheda di manutenzione, riportante i seguenti dati di base:

- nome e cognome del tecnico/i che ha effettuato l'intervento;
- data inizio e fine dell'intervento;
- tipologia dell'intervento effettuato e parti sostituite;
- firma del tecnico/i che ha/hanno effettuato l'intervento;
- firma dell'incaricato da parte della Stazione Appaltante per la presa in consegna.

ART.2 - Elenco mezzi ed attrezzature
MEZZI

N.	Id.	MARCA E MODELLO	TIPOLOGIA MEZZO
1	M02	MERCEDES 1828 BUCHER	SPAZZATRICE - Macchina operatrice semovente
2	M03	SCHMIDT MERCEDES-BENZ	SPAZZATRICE - Macchina operatrice semovente
3	M04	SCHMIDT SWINGO COMPACT 200	SPAZZATRICE - Macchina operatrice semovente
4	M05	BREMACH TGR 35	AUTOCARRO
5	M06	NISSAN ATLEON 140	AUTOCARRO con gru
6	M08	NISSAN NAVARA	FURGONE - Autocarro per trasporto di cose
7	M09	FIAT IVECO	LAVASTRADE - Autoveicolo ad uso speciale privato
8	M18	IMER	PALA CARICATRICE - Macchina operatrice semovente
9	M19	IMER	PALA CARICATRICE - Macchina operatrice semovente
10	M20	GEHL SL 3825/A	PALA CARICATRICE - Macchina operatrice semovente
11	M21	DULEVO 2000	SPAZZATRICE - Macchina operatrice semovente
12	M22	SIRIO	RULLO COMPRESSORE - Macchina operatrice semovente
13	M23	DULEVO 2000 SKY	SPAZZATRICE - Macchina operatrice semovente
14	M24	CASE IH MXU 125	TRATTORE GOMMATO - Macchina operatrice semovente

ATTREZZATURE

N.	MARCA E MODELLO	TIPOLOGIA ATTREZZATURA
1	AIRFIAC	COMPRESSORE 100 LT
2	STIHL BG86	SOFFIANTE A SCOPPIO N. 1
3	STIHL BG86	SOFFIANTE A SCOPPIO N. 2
4	STIHL BG86	SOFFIANTE A SCOPPIO N. 3
5	STIHL M5193T	MOTOSEGA A CATENA
6	PORTOTECNICA RUNNER	IDROPULITRICE DIESEL
7	CONCRETE MIXER 155 LT	BETONIERA
8	STIHL TS50I	TAGLIA CEMENTO
9	TRIMMER POWER BUILT 8.0	TAGLIA GIUNTI
10	EFFETI	GRUPPO ELETTOGENO
11	VEZZANI 100 LT	TRACCIA LINEE N. 1
12	VEZZANI 50 LT	TRACCIA LINEE N. 2
13	TRIMMER	SCARIFICATRICE A PALLINE
14	WFM 1	GRUPPO ELETTOGENO
15	WFM 2	GRUPPO ELETTOGENO
16	STIHL FS490	DECESPUGLIATORE N. 1
17	STIHL FS490	DECESPUGLIATORE N. 2
18	STIHL FS490	DECESPUGLIATORE N. 3
19	CEBORA NIDELLO 1365	SALDATRICE
20	BOSCH GSM 27	MARTELLO PNEUMATICO
21	AEG KHSE	MARTELLO PNEUMATICO
22	RURIMEC	TRAPANO MISCELATORE
23	SEA	VAPORIZZATORE PER SOLVENTE
24	ROBIN SUBARU	TORRE FARO A MONGOLFIERA

ART.3 - Durata del Contratto

Il contratto che si andrà a stipulare avrà una durata di mesi 36 (trentasei) a partire dalla data del Verbale di Avvio dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 19 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49.

Decorso tale termine, il contratto si intende concluso.

La consegna dei servizi dovrà essere effettuata entro 45 giorni dalla stipulazione del formale contratto ai sensi dell'art. 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49.

È facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei servizi, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. In tal caso la consegna dei servizi avviene subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace mediante la sottoscrizione del verbale di consegna dei servizi in via d'urgenza. Da tale data decorre il termine utile per il compimento dei servizi.

Se l'Appaltatore non segue le istruzioni e le direttive fornite dalla Stazione Appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto, è facoltà della Stazione Appaltante di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e di incamerare la cauzione definitiva, al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.

Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei servizi, l'Aggiudicatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata, ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'Impresa affidataria si obbliga a garantire la continuità ed il regolare svolgimento del servizio anche in caso di ferie, malattie, infortunio, ecc.

ART.4 - Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo del servizio ammonta ad € 135.000,00 diconsi euro centotrentacinquamila/00 di cui, a base d'asta € 105.000,00 ed € 30.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Il quadro economico risulta quindi essere come segue:

SERVIZI

Importo dei servizi a base d'asta soggetti a ribasso	€	105.000,00
<u>Totale importo netto servizi a base d'asta</u>	€	105.000,00
Manutenzione straordinaria	€	25.000,00
<u>Interventi straordinari su richiesta</u>	€	<u>5.000,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	30.000,00
<u>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</u>	€	135.000,00

Gli importi comprendono tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e loro impieghi, indennità di passaggi, di depositi, di occupazioni temporanee diverse, mezzi

d'opera provvisori, nessuno escluso, carichi, trasporti e scarichi di ascesa e discesa, manodopera, compensi per attività svolte in orari notturni e quanto altro occorre per dare tutti i servizi compiuti a perfetta regola d'arte. Intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato.

ART.5 - Aggiudicazione

Essendo il servizio di che trattasi caratterizzato da elevata ripetitività, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo. Pertanto, i servizi saranno affidati con le modalità previste nel Bando di Gara/Disciplinare, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART.6 - Pianificazione delle attività di manutenzione

Successivamente all'Avvio dell'Esecuzione del Contratto, l'Appaltatore dovrà definire le modalità organizzative del servizio di manutenzione ordinaria programmata, predisponendo un programma generale di manutenzione per ciascun mezzo/attrezzatura.

Il programma generale di manutenzione per ciascun mezzo/attrezzatura dovrà indicare in apposita scheda le ore di servizio e/o il chilometraggio di programmazione degli interventi, le scadenze relative ai controlli periodici con relativa data di effettuazione. Dovrà altresì indicare tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con relativa descrizione (individuazione guasto, pezzi di ricambio, ecc.), in conformità alle schede di manutenzione previste dalle case costruttrici e della normativa vigente in materia, tenuto conto anche di eventuali modifiche apportate ai mezzi e delle modalità di impiego degli stessi.

Per qualsiasi intervento tecnico eseguito su qualsiasi mezzo è richiesta apposita Certificazione attestante l'avvenuta manutenzione eseguita a "regola d'arte", il collaudo tecnico-funzionale del mezzo stesso e l'esito positivo del collaudo, in ottemperanza dell'art. 71 comma 9 D.Lgs. 81/08.

I servizi di manutenzione straordinaria saranno eseguiti su richiesta della Stazione Appaltante.

ART.7 - Personale e mezzi

L'Appaltatore deve effettuare il servizio con proprio personale dipendente idoneo, di provata capacità, onestà e moralità, adeguato numericamente e qualitativamente in relazione a tutti gli obblighi, prescrizioni ed adempimenti previsti in tutti i documenti contrattuali.

Qualora la Stazione Appaltante, nel corso dello svolgimento del servizio riscontrasse, a suo unico ed insindacabile giudizio, che il numero del personale destinato sia insufficiente e/o inadatto e/o incompetente, disporrà, senza nessun maggior compenso per l'Appaltatore, per il suo adeguamento in termini numerici, agli standard qualitativi, normativi e di sicurezza.

L'Appaltatore è altresì ritenuto responsabile unico dell'operato del personale dallo stesso dipendente e deve applicare, nei confronti del medesimo, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili ai sensi di legge vigenti, nel periodo di tempo e nelle località in cui si svolge il servizio e deve adempiere anche agli oneri assicurativi assistenziali e di qualsiasi specie, in conformità delle leggi, dei regolamenti e di tutte le norme in vigore in materia di lavoro e della sicurezza dei luoghi di lavoro.

L'Appaltatore è tenuto anche a provvedere alla tutela del personale dipendente comunque utilizzato nell'espletamento del servizio. È pertanto tenuto ad osservare ed applicare tutte le norme sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. Nello specifico l'appaltatore si impegna a porre in essere comportamenti conformi alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute sul lavoro ed in particolare al D.Lgs. 81/08 nonché in tema di tutela ambientale ex -TU D.Lgs. 152/06 e ss.mm. ii.

Sarà onere dell'Appaltatore consegnare alla Stazione Appaltante la documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/08. Resta inteso che rimangono a cura ed onere dell'Appaltatore le attrezzature di dotazione degli operatori necessarie all'esecuzione delle attività e la dotazione antinfortunistica personale (DPI).

L'Appaltatore, comunque, deve dimostrare di aver osservato le disposizioni richiamate nel presente articolo, restando inteso che, la mancata richiesta da parte della Stazione Appaltante non lo esonera in alcun modo dalle proprie responsabilità.

All'atto della sottoscrizione del contratto l'Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione Appaltante i nominativi e recapiti del/dei responsabile/i nonché di tutto il personale adibito al servizio in oggetto.

L'Appaltatore deve avere un proprio rappresentante che vigili sulla perfetta e tempestiva esecuzione del servizio ed a cui fare capo per eventuali contestazioni.

Il nominativo di tale rappresentante dovrà essere preventivamente comunicato alla Stazione Appaltante, che si riserva la facoltà discrezionale, esplicabile in qualsiasi momento, di rifiutarlo ove non dovesse riscuotere la sua fiducia.

L'appaltatore dovrà garantire la proprietà di almeno un furgone omologato ad officina mobile attrezzata per interventi presso l'Aeroporto Fontanarossa Catania.

L'appaltatore deve altresì dimostrare di essere in possesso di almeno una targa prova e dovrà fornirsi, a sua cura e spese, delle necessarie autorizzazioni per la movimentazione al di fuori dal sedime aeroportuale e delle relative coperture assicurative.

ART.8 - Sede Operativa

L'appaltatore dovrà garantire la disponibilità di almeno una sede operativa idoneamente attrezzata ovvero adatta allo svolgimento del servizio e dei connessi servizi di manutenzione così come previsti e descritti nel presente capitolato.

ART.9 - Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati trimestralmente computando in percentuale 1/12 dell'importo del contratto, contabilizzati al netto del ribasso d'asta. Successivamente alla presentazione della fattura, l'Amministrazione appaltante provvederà all'emissione del pagamento mediante apposito mandato ed erogazione a favore dell'appaltatore entro i termini stabiliti da contratto. L'effettuazione di ogni pagamento è subordinata alla comprova del regolare versamento dei contributi previdenziali e assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti dell'Appaltatore, mediante certificato di regolarità contributiva DURC.

ART.10 - Varianti in corso d'opera

Salvo quanto previsto dall'art. 1 del presente Capitolato, le indicazioni di cui sopra, nonché quelle di cui ai precedenti articoli, debbono ritenersi atte ad individuare la consistenza qualitativa e quantitativa delle varie specie di opere comprese nell'appalto, ma il Committente si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna del servizio, sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà opportuno nell'interesse della buona riuscita e dell'economia del servizio, ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed ai sensi dell'art. 22 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, senza che l'Impresa possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente Capitolato.

ART.11 - Conoscenza delle condizioni d'appalto

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Capitolato implica da parte dell'Impresa la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme Generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono all'opera e di tutte le circostanze generali e speciali che possano aver influito sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza di assumere l'opera, anche in relazione ai prezzi da lui offerti.

Per attestare tale presa conoscenza, l'Impresa dovrà presentare una dichiarazione di presa visione.

ART.12 - Osservanza di leggi, regolamenti e del capitolato generale di appalto

L'appalto è regolato, oltre che dalle norme del presente capitolato e per quanto non sia in opposizione con le norme dello stesso, anche:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii;
- Decreto 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n.285 e ss.mm.ii. - Nuovo Codice della Strada;

- Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495 e ss.mm.ii. – “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo Codice della Strada”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 459 Regolamento per l'attuazione delle Direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alle macchine;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" (cosiddetto Testo Unico);
- Decreto Legislativo 17 febbraio 2017, n. 42 "Disposizioni in materia di armonizzazione della normativa nazionale in materia di inquinamento acustico, a norma dell'articolo 19, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e h) della legge 30 ottobre 2014, n. 161 ";
- Prescrizioni ENAC su attività lavorative in aree aeroportuali;

L'Appaltatore, comunque, dovrà ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, a tutte le leggi, ai regolamenti e alle prescrizioni e norme vigenti che venissero emanate nel corso del servizio dagli Enti statali, regionali, provinciali, comunali e da tutti gli istituti competenti per legge. Resta espressamente convenuto che se qualche disposizione, sia di carattere generale che particolare, dovesse comportare limitazioni o gravami di sorta all'Appaltatore, questi non potrà per tale motivo accampare alcun diritto o ragione nei confronti della Società Appaltante, rientrando l'onere di dette delimitazioni e gravami nel rischio dell'appalto.

ART.13 - Stipula del contratto e documenti che ne fanno parte

La stipula del contratto d'appalto avrà luogo non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva. Se l'impresa non si presenterà nei termini stabiliti per la stipula del contratto, l'aggiudicazione sarà considerata decaduta.

Costituiscono parte integrante del contratto:

1. il presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
2. il DUVRI come previsto dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08;
3. le polizze assicurative e le fidejussioni a garanzia di contratto.

Nel contratto sarà dato atto che l'impresa dichiara espressamente di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel presente Capitolato e sarà indicato il domicilio eletto dall'impresa appaltatrice.

ART.14 - Subappalto

In sede di gara, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il concorrente dovrà dichiarare specificatamente che non si avvarrà del subappalto in caso di aggiudicazione.

ART.15 - Garanzie e coperture assicurative

A garanzia del perfetto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento di eventuali danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, l'esecutore del servizio dovrà disporre per il versamento di una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo di aggiudicazione. La prestazione della cauzione definitiva e la firma del contratto di appalto dovranno avvenire perentoriamente nel termine che comunicherà al Committente alla ditta aggiudicataria del servizio.

La cauzione definitiva potrà essere costituita, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da imprese di assicurazione regolarmente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni, ai sensi del T.U. delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private, approvato con D.P.R. 13 febbraio 1959, n. 449.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione dell'attestato di regolare esecuzione, o comunque decorsi 12 mesi dalla data del relativo certificato.

La cauzione definitiva sarà incamerata dal Committente in tutti i casi previsti dalle leggi in materia di LL. PP. vigenti all'epoca dell'esecuzione del servizio.

La polizza deve inoltre assicurare il Committente contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio di manutenzione (R.C.T.) e deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 2.500.000,00.

Tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso nelle aree oggetto di manutenzione. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di collaudo provvisorio (o di regolare esecuzione).

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del servizio e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione del servizio risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni il Committente da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle attività in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.

ART.16 - Consegna del servizio

La Stazione Appaltante comunicherà all'Appaltatore il giorno ed il luogo in cui dovrà presentarsi per ricevere la consegna del servizio, munito del personale idoneo nonché delle attrezzature e materiali necessari per eseguire l'inizio delle attività manutentive.

Se l'Impresa non si presenterà il giorno stabilito a ricevere la consegna, l'ufficio SAC responsabile le assegnerà, mediante lettera raccomandata con un preavviso di almeno 15 giorni dalla data di ricevimento della stessa, un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, il Committente avrà diritto di non stipulare o di risolvere il contratto disponendo altresì l'incameramento della cauzione, salva e riservata l'azione per eventuali ulteriori maggiori danni.

L'Impresa si assumerà piena responsabilità dei rilievi ricevuti in consegna dal Committente ed avrà quindi l'obbligo di controllarli entro il periodo concordato, riferendo poi al Committente le discordanze eventualmente riscontrate. L'Impresa sarà quindi responsabile della perfetta aderenza delle opere agli elaborati di progetto, a quelli di dettaglio ed alle istruzioni impartite dalla Stazione Appaltante durante l'esecuzione del servizio.

La firma del verbale di consegna senza obiezione alcuna comporta, da parte dell'Impresa, la completa ed incondizionata accettazione della soluzione progettuale in rapporto alla situazione di fatto.

ART.17 - Condotta del servizio

La Stazione Appaltante si riserva di verificare la corretta e regolare esecuzione del servizio in conformità alle modalità specificate nel presente Capitolato, mediante attività di monitoraggio e di controllo.

L'incaricato della Stazione Appaltante verificherà la conformità della modalità di esecuzione del servizio, dei quantitativi, dei mezzi utilizzati dall'Appaltatore e del rispetto dei tempi di intervento come specificato nel presente Capitolato.

Tutti i servizi occorrenti per l'espletamento delle opere appaltate, inerenti l'attività manutentiva, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle previsioni di progetto, salvo le eventuali varianti o integrazioni che venissero ordinate dalla Stazione Appaltante.

Nel caso in cui il servizio non fosse stato eseguito secondo le prescrizioni date in proposito e stabilite contrattualmente, la Stazione Appaltante fisserà i provvedimenti necessari e gli interventi che l'Impresa dovrà effettuare al fine di eliminare - a proprie spese - ogni irregolarità, salva restando da parte del Committente la richiesta del risarcimento dei danni subiti.

Non saranno comunque ammesse e riconosciute varianti, addizionali e/o migliorie aggiunte, apportate dall'Impresa nell'esecuzione del servizio, senza la precisa autorizzazione della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante avrà il diritto di ottenere l'allontanamento di qualsiasi addetto al servizio che si dimostrasse incapace o inadempiente agli ordini della stessa.

ART.18 - Verifica di conformità - saldo finale

Successivamente all'emissione del certificato di verifica di conformità, si procederà al pagamento del saldo delle prestazioni eseguite e allo svincolo della cauzione prestata dall'esecutore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

ART.19 - Danni di forza maggiore

Non verrà accordato all'Impresa alcun indennizzo per perdite, avarie o danni che si verificassero durante il corso del servizio. I danni di forza maggiore saranno accertati e la denuncia del danno di cui sopra dovrà sempre essere fatta per iscritto.

ART.20 - Oneri e obblighi a carico dell'impresa

L'appaltatore è soggetto all'osservanza di tutte le condizioni e disposizioni concernenti gli appalti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per tutto quanto non specificato nel presente capitolato.

Sono a carico dell'Appaltatore i seguenti ulteriori oneri e obblighi:

a) nomina di un proprio Responsabile dell'Appalto. L'Amministrazione appaltante per comunicare gli ordini scritti e/o verbali valevoli a tutti gli effetti, farà riferimento al Responsabile dell'Appalto che dovrà, pertanto, garantire la disponibilità nel corso dell'esecuzione dei servizi; in particolare dovrà:

1. essere in possesso di un recapito telefonico ed essere reperibile quotidianamente in coincidenza con l'orario delle attività;
2. fornire al personale impiegato indicazioni tecniche, qualitative e organizzative per la buona e corretta condotta dei servizi;
3. provvedere al costante monitoraggio dei mezzi ed attrezzature in appalto e comunicare tempestivamente all'Ufficio competente la necessità e/o l'opportunità di eventuali interventi specificandone la natura e la consistenza; l'esecuzione di tali interventi dovrà essere, comunque, concordata con la Stazione Appaltante;

b) l'impresa è responsabile della sicurezza del transito sia diurno che notturno nei tratti interessati.

c) le pratiche presso Amministrazioni ed Enti per permessi, licenze, concessioni, autorizzazioni revisioni, ecc. In difetto rimane ad esclusivo carico dell'Appaltatore ogni eventuale multa o contravvenzione nonché il risarcimento di eventuali danni;

d) il risarcimento e/o la riparazione dei danni che in dipendenza del modo di esecuzione del servizio venissero arrecati a proprietà pubbliche o private od a persone. Restano liberi ed indenni l'Amministrazione Appaltante ed il Responsabile Unico del Procedimento. In particolare gli interventi dovranno essere condotti in modo da non danneggiare in alcun modo gli edifici, i percorsi, l'area a parcheggio e tutte le altre opere già eseguite; diversamente l'Appaltatore sarà tenuto al ripristino della situazione preesistente, a propria cura e spese;

e) il ripristino allo stato iniziale di tutte le aree di proprietà dell'Appaltatore e di terzi che sono state oggetto di transito od occupazione anche temporanea durante lo svolgimento delle prestazioni;

f) comunicare al Responsabile Unico del Procedimento, entro i termini fissati dalla stessa, tutte le notizie relative all'impiego della manodopera e degli altri dati richiesti;

g) eventuali spese per sosta di mezzi all'interno dei parcheggi aeroportuali.

Il personale che l'Appaltatore intende utilizzare per l'esecuzione del servizio, dovrà sottoporsi ai corsi di "Sensibilizzazione alla Security Aeroportuale Categoria A13" ed "Airside Safety". La partecipazione a tali corsi, obbligatori secondo la regolamentazione imposta dalle ordinanze ENAC (Ente Nazionale Aviazione Civile), ha lo scopo di fornire agli operatori il tesserino aeroportuale con validità da definire all'atto del contratto di appalto e di permettere ai diversi lavoratori di operare nelle aree del sedime aeroportuale.

Inoltre, il personale che sarà adibito alla guida dei mezzi nelle aree Airside, dovrà conseguire la patente aeroportuale "ADC tipo A/A+".

Infine, i tesserini aeroportuali dovranno essere richiesti anche per tutti i mezzi che accederanno nelle aree Airside.

Gli oneri ed i costi per tali corsi di sensibilizzazione e per l'ottenimento dei tesserini aeroportuali, saranno a carico esclusivo ed integrale dell'Appaltatore.

Tutti gli interventi di manutenzione e riparazione dovranno garantire l'utilizzo di ricambi originali o autorizzati dalle case costruttrici e lo smaltimento dei pezzi sostituiti.

L'Appaltatore è tenuto a svolgere la propria attività in modo da non ostacolare quella espletata direttamente dagli operatori aeroportuali e da altri appaltatori o fornitori che si trovassero ad operare negli stessi ambienti di lavoro. Prima della sottoscrizione del contratto l'Appaltatore dovrà prendere visione e condividere il DUVRI redatto dalla Stazione Appaltante, giusto D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, deve ottemperare a tutte le disposizioni legislative ed osservare tutte le norme, le prescrizioni delle competenti autorità in materia di contratti di lavori, di sicurezza e di igiene del lavoro nonché di quant'altro sia rilevante ai fini della esecuzione dell'appalto.

In particolare l'Appaltatore dovrà altresì provvedere alla gestione e smaltimento dei rifiuti speciali e pericolosi in conformità alla normativa vigente in materia. Per quanto non previsto nel presente capitolato e nei documenti ivi richiamati si fa riferimento alla normativa in vigore.

ART.21 - Misure di sicurezza sui posti di lavoro

L'Appaltatore si impegna a garantire il rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene del lavoro ed in materia previdenziale ed assicurativa comunicando, altresì, il nominativo del soggetto responsabile. L'appaltatore assume la totale responsabilità escludendone, quindi l'Amministrazione Appaltante, per qualsiasi infortunio, incidente o danno che per causa o colpa delle proprie maestranze, potesse derivare al personale della stessa o a terzi (persone, cose e mezzi). La Società Appaltante non potrà essere ritenuta in alcun modo responsabile di eventuali incidenti, infortuni o danneggiamento delle strumentazioni e apparecchiature che dovessero verificarsi a danno della ditta, dei suoi dipendenti, e/o collaboratori durante lo svolgimento del servizio, per cause non imputabili all'Amministrazione stessa. L'Appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà effettuare un sopralluogo ai fini della sicurezza ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/08, allo scopo di informarsi sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione ed emergenza adottate in relazione all'attività svolta dalla stazione Appaltante. L'Appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà trasmettere alla committente il POS, nonché quello di eventuali Ditte in subappalto, da allegare al DUVRI quale parte integrante dello stesso, prima della sua sottoscrizione. A seguito dell'attività di coordinamento di cui al comma precedente, al fine di ottemperare all'art. 26 comma 2 e 3 del D.Lgs 81/08, l'Appaltatore si impegna a collaborare con l'Amministrazione Appaltante per redigere il "documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o ridurre al minimo i rischi da interferenze (DUVRI)", da allegare al contratto, quale

parte integrante dello stesso, prima della sua sottoscrizione. Al fine di ottemperare all'art. 36 del D.Lgs 81/08 l'appaltatore dovrà integrare la formare/informare del proprio personale e fornire le informative alle eventuali ditte sulle quali esercita direzione e sorveglianza. Detta attività formativa/informativa dovrà comprendere il complesso delle misure antinfortunistiche e relativi strumenti di protezione previsti per ridurre le interferenze, nonché le prescrizioni di carattere generale in tema di prevenzione/protezione e gestione delle emergenze predisposte dall'Amministrazione. In ottemperanza all'Art. 26 comma 8 del D.Lgs. 81/08 tutto il personale impiegato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro, ovvero l'identificazione dell'impresa da cui dipende. Nei casi in cui il tesserino aeroportuale rilasciato dalla Direzione Aeroportuale ai sensi di ordinanza ENAC, ottemperi a quanto prescritto dall'Art 26 comma 8 del D.Lgs 81/08, questi può essere utilizzato in sostituzione di quello predisposto dall'azienda. Tutti i lavoratori sono tenuti ad esporre la tessera di riconoscimento. L'Appaltatore non potrà, nel corso dell'esecuzione del presente contratto di appalto, utilizzare attrezzature, macchine o altri strumenti di proprietà dell'Amministrazione, a meno di richiesta scritta e successiva autorizzazione che potrà essere rilasciata dalla stazione Appaltante a suo insindacabile giudizio. In caso di reiterate violazioni da parte del personale dell'Appaltatore alle prescrizioni di sicurezza, la stazione Appaltante si riserva il diritto di chiedere, in modo unilaterale e non appellabile da parte dell'Appaltatore, l'allontanamento e la sostituzione immediata del responsabile delle violazioni e/o del suo preposto. In questo caso l'appaltatore dovrà nominare e rendere operativa una nuova persona avente analoghe mansioni.

La reiterata non osservanza di quanto riportato nel presente articolo potrà essere causa di annullamento del contratto senza l'obbligo di messa in mora. In tal caso la stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione in capo al secondo classificato.

ART.22 - Responsabilità dell'Impresa

L'Impresa, a tutti gli effetti, assume la completa responsabilità dell'osservanza delle condizioni di contratto e di perfetta esecuzione e riuscita delle opere prese in appalto.

La circostanza che il servizio sia stato eseguito alla presenza di dipendenti della Stazione Appaltante non costituirà ragione per esimere l'Impresa dalla responsabilità e dall'obbligo di rifarli ogni qual volta le venisse ordinato, essendo la stessa, fino al collaudo, garante di ogni effetto del servizio, in rapporto agli obblighi contrattuali e alla sua manutenzione.

L'Impresa è responsabile di tutti i danni a persone o cose causati dall'esecuzione del servizio ed è obbligata ad indennizzare il Committente e i terzi dei danni medesimi.

ART.23 - Prezzi di elenco - revisione - nuovi prezzi (nel caso di attività suppletive)

I prezzi unitari e globali in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, sarà pagato il servizio appaltato a misura ed a forfait e le somministrazioni, comprendono:

Servizio di Manutenzione Ordinaria Parco Mezzi e Attrezzature del Servizio Manutenzione Airside

- a) - Per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporti, imposte, cali, perdite, sfridi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego, a piè d'opera, in qualsiasi punto del servizio.
- b) - Per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere, nonché quote per assicurazioni sociali, per infortuni ed accessori di ogni specie.
- c) - Per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera, pronti al loro uso.
- d) - Per i servizi: tutte le spese per i mezzi d'opera provvisori, nessuna esclusa e quanto altro occorre, a norma dell'art. 5 del Capitolato Generale d'Appalto, per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente richiamati.

I prezzi medesimi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, s'intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo del servizio ed indipendenti da qualsiasi volontà.

REVISIONE DEI PREZZI - L'Appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine il servizio in appalto, anche se in corso di esecuzione dovessero intervenire variazioni di tutte o parte delle componenti dello stesso. Non è ammessa pertanto la facoltà di ricorrere alla revisione dei prezzi contrattuali e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

NUOVI PREZZI - Ove fosse necessario eseguire una specie di servizio e/o lavorazione non prevista dal contratto o adoperare materiali di specie diversa o proveniente da luoghi diversi da quelli previsti, i nuovi prezzi si valuteranno con le modalità contemplate dall'art. 22 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49.

Nel caso di non accettazione da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione, nel limite del quinto contrattuale, potrà ingiungere allo stesso l'esecuzione dei servizi o la somministrazione dei materiali sulla base di tali prezzi, che saranno comunque immessi nella contabilità e si riterranno accettati in assenza di riserva regolarmente iscritta nelle forme di Legge.

ART.24 - Anticipazioni dell'impresa

L'Amministrazione erogherà all'Appaltatore, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dell'esecuzione accertata dal Responsabile Unico del Procedimento, l'anticipazione sull'importo contrattuale secondo quanto previsto dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. La mancata corresponsione della stessa obbligherà al pagamento degli interessi corrispettivi a norma dell'art. 1282 del C.C.

L'erogazione dell'anticipazione sarà comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria od assicurativa di importo pari alla stessa maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero di tale anticipazione secondo il cronoprogramma. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso del servizio, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Amministrazione entro il primo anno contabile.

L'anticipazione sarà revocata se l'esecuzione del servizio non procederà secondo i tempi contrattuali e sulle somme restituite saranno dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

ART.25 - Penali

L'appaltante si riserva la facoltà di effettuare in ogni momento e con il modo che riterrà più opportuno controlli in merito al corretto svolgimento del servizio

Nel caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni di manutenzione e di riconsegna del mezzo o attrezzatura rispetto ai tempi previsti, si applicherà una penale di € 100,00 (diconsi euro cento/00) per ogni giorno di ritardo, sino ad un massimo di giorni 15 trascorsi i quali il contratto si intenderà risolto per inadempimento senza alcun obbligo di costituzione in mora.

La mancata tenuta delle schede tecniche dei veicoli o il mancato aggiornamento delle stesse comporteranno l'applicazione di una penale € 50,00 (diconsi euro cinquanta/00) per ogni scheda tecnica.

Nell'ipotesi di interventi manutentivi o di riparazione non risolutivi o difformi rispetto alle richieste presentate dalla Stazione Appaltante, quest'ultima si riserva la possibilità di far eseguire il servizio presso altra ditta specializzata a spese dell'Appaltatore.

Nell'ipotesi di utilizzo di pezzi di ricambio non originali o non autorizzati dalle case costruttrici, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di far sostituire i pezzi stessi con altri originali o autorizzati dalle case costruttrici a spese dell'Appaltatore.

Deve considerarsi ritardo anche l'ipotesi di servizi resi in modo parzialmente difforme rispetto alle prescrizioni del presente capitolato. Di conseguenza le predette penali saranno applicate sino a quando i servizi non inizieranno ad essere resi in modo effettivamente conforme alle disposizioni del presente capitolato. L'applicazione delle predette penali non preclude il diritto per la Stazione Appaltante a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. Il pagamento delle penali non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale. La penale eventualmente applicata, previa emissione di regolare documento contabile e tempestiva comunicazione, sarà compensata in occasione del primo pagamento utile.

ART.26 - Riserve

Qualora l'esecutore intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi o dei mezzi o degli strumenti rispetto a quanto previsto dai documenti contrattuali, l'esecutore è tenuto a formulare esplicita contestazione sul verbale di avvio dell'esecuzione, a pena di decadenza.

ART.27 - Riservatezza

L'Appaltatore, e per esso il proprio personale dipendente, è tenuto a mantenere la più assoluta riservatezza su tutto quanto fosse venuto a sua conoscenza durante l'espletamento del servizio.

ART.28 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie tra l'Amministrazione appaltante e l'appaltatore, così durante l'esecuzione dell'appalto che al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, saranno devolute alla giurisdizione competente. Foro di Catania.

ART.29 - Risoluzione del contratto

La Stazione appaltante può dichiarare rescisso il contratto, nei casi previsti dagli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART.30 - Termine dell'Esecuzione del Contratto

La Stazione Appaltante procede ad effettuare la verifica di regolare esecuzione dei servizi oggetto del presente capitolato. Tale verifica è diretta a certificare che le prestazioni contrattuali siano state eseguite a regola d'arte sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescrizioni del contratto.

Ai sensi dell'art. 25 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 il direttore dell'esecuzione, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, effettua entro cinque giorni i necessari accertamenti in contraddittorio con lo stesso e, nei successivi cinque giorni, elabora il certificato di ultimazione delle prestazioni e lo invia al RUP, il quale ne rilascia copia conforme all'esecutore.